

Mieterselbstauskunft

Ich/wir sind an der Anmietung des Objektes (Adresse/Lage):

--

ab dem _____ interessiert.

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift (Straße/PLZ/Ort)		
Telefonnummer/Mobil		
E-Mail		
Familienstand		
Kinder		
Haustiere (bei Hunden Rasse angeben)		
ausgeübter Beruf		
monatliches Nettoeinkommen	€	€
Haftpflichtversicherung	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
derzeitiger Arbeitgeber Name / Anschrift / Telefon / seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name / Anschrift / Telefon		
Grund für die Aufgabe der jetzigen Wohnung		
Bankverbindung		
IBAN		
BIC		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen: Ja Nein

Name, Vorname, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

bitte wenden

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? <small>(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? <small>(Falls ja, wann?)</small>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? <small>(Falls ja, wann?)</small>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? <small>(Falls ja, wann?)</small>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>

- 1) Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- 2) Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- 3) Ich/Wir willige/n ein, dass der Vermieter über mich/uns als Mietinteressent/en eine Auskunft bei der SCHUFA Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung einholt. Zu diesem Zweck wird der Vermieter Daten über mein/unser Mietinteresse an die für meinen/unseren Wohnsitz zuständige SCHUFA-Gesellschaft übermitteln. Die SCHUFA gibt nur Daten an den Vermieter weiter, die meine/unsere nichtvertragsgemäße Abwicklung von Vertragsverhältnissen betreffen.

Der Vermieter wird der SCHUFA Daten aufgrund nichtvertragsgemäßer Abwicklung des Mietvertrages (z.B. beantragter Mahnbescheid bei unbestrittener Forderung wegen Mietrückständen oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen) melden. Derartige Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters, eines Vertragspartners der SCHUFA oder der Allgemeinheit erforderlich ist und dadurch meine/unsere schutzwürdigen Belange nicht beeinträchtigt werden. Information über die Anfrage als Mietinteressent wird an die übrigen Vertragspartner der SCHUFA nicht weitergegeben.

Die SCHUFA speichert die Daten, um den angeschlossenen Unternehmen, zu denen auch gewerbliche Vermieter gehören, Informationen zur Beurteilung meiner/unserer Bonität geben zu können. Die SCHUFA stellt die Daten ihren Vertragspartnern nur zur Verfügung, wenn diese ein berechtigtes Interesse an der Datenübermittlung glaubhaft darlegen. Die SCHUFA übermittelt nur objektive Daten ohne Angabe des einmeldenden Unternehmens; subjektive Werturteile, persönliche Einkommens- und Vermögensverhältnisse sind in SCHUFA-Auskünften nicht enthalten.

Ich/Wir willige/n ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die vorgenannte SCHUFA die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt.

- 4) Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten werden beachtet. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz 2018 (DSGVO) unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent/in 2